

Договор № 10

«29» исслед 2012 года

госне "Артислесей, 9"

В дальнейшем «Заказчик», в лице Шарапова А.Б., действующего на основании ИП Шарапова А.Б., с одной стороны, и ИП Шарапова А.Б., именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Шарапова Андрея Борисовича, действующего на основании ИНН 312100041, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

«Подрядчик» обязуется выполнить работу по услугам № 8 по ф. Артислесей, 9 по условиям настоящего договора, заданием «Заказчика», а Заказчик обязуется оплатить указанные работы.

«Подрядчик» берет на себя обязательство перед «Заказчиком» за свой риск из своих собственных сил и средств выполнить работы в соответствии с настоящим договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ «Заказчику».

«Заказчик» берет на себя обязательство уплатить «Подрядчику» за выполнение работ их стоимости, определенной в соответствии с настоящим договором, в пределах стоимости, определенной в пункте 5.1. настоящего договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим договором.

### 2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнения работ по договору: с момента подписания договора по 2012 года.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА.

«Подрядчик» обязан:  
Выполнить своими силами и средствами все работы в объеме и в сроки, указанные в настоящем договоре и сдать работы Заказчику.

При производстве работ руководствоваться действующими правилами и нормативными документами.

Выполнить все работы надлежащего качества в соответствии с заданием Заказчика и условиями настоящего договора, и сдать объект «Заказчику» в установленный договором срок.

Обеспечить строительные работы на объекте необходимыми качественными материалами, конструкциями, строительной техникой, а также осуществить их доставку, складирование и хранение.

3 дневный срок после подписания акта выполненных работ убрать с территории объект, принадлежащее «Подрядчику».

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

При выполнении настоящего договора «Заказчик» имеет право:  
осуществлять контроль за ходом выполнения работ, подписывать акты на выполнение работ, проверять соответствие используемых «Подрядчиком» материалов, конструкций условиям договора, требованиям СНиП и действующей документации.

При выполнении настоящего договора «Заказчик» обязан:  
Доверять на объекте качество выполняемых работ, качество применяемых материалов.

Организовать и осуществить приемку работ.  
Оплатить выполненные работы.

4.2.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные разделом настоящего договора.

## 5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ.

5.1. Стоимость работ по настоящему договору в действующем виде составляет Сорок тысяч тысяч рублей 00 копеек

5.2. Форма оплаты представляет собой безналичный расчет.

5.3. Оплата по договору осуществляется в два этапа:  
- авансовый платеж «Подрядчику» в размере 30% от стоимости настоящего договора выплачивается в 5<sup>ти</sup> дневный срок с даты подписания договора.

- окончательный платеж по завершению работ по настоящему договору на основании акта выполненных работ в 10- дневный срок с даты подписания акта выполненных работ.

## 6. ГАРАНТИИ

6.1. «Подрядчик» гарантирует, что качество материалов, примененных в работе, будет соответствовать государственным стандартам.

6.2. Гарантийный срок по выполненным работам 1 год сторонами акта выполненных работ.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение в соответствии с гражданским, а также иным действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.3. Споры, не урегулированные между сторонами, разрешаются в спор не может быть урегулирован сторонами путем переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

## 8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМЫХ СЛУЧАЕВ

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельством непреодолимой силы, помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, а именно: эмбарго, стихийные бедствия, пожары, а также запретительные меры государственных органов.

8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, несет ответственность перед другой стороной о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств.

## 9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору вносятся в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по инициативе одной из сторон на основании, предусмотренным действующим законодательством.

9.3. При расторжении договора по совместному решению сторон незавершенные работы передаются «Заказчику», который принимает на себя обязательства по выполнению работ в объеме, определяемом ими совместно.

## 10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, которые являются идентичными и имеют одинаковую юридическую силу. В каждом экземпляре имеется по одному экземпляру настоящего договора.

предусмотрено. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и  
полного исполнения сторонами обязательств по договору.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

**ПОДРЯДЧИК:**

**ЗАКАЗЧИК:**

Шарапов А.Б.  
ул. Гоголя, 75-60,  
67777.  
«СИБИРЬСКИЙ БАНК» (ОАО)  
ИНН 10900000000871  
ИНН 10900000000871  
ИНН 108000016814.

 Шарاپов А.Б.





### ПРОН.

е по настоя  
гражданским  
сшаются  
он решается

### ОЙ СИЛЫ.

ед другой  
е обстоя  
или возбу  
тельства  
тва, долж  
ьств по

### НЕНИЕ ДОГОВОРА

договору  
обеими  
есто по  
твом.  
денно  
определяет

### УСЛОВИЯ

инных  
каждый